

Atto del Dirigente 290/2023

Mantova, 29/11/2023

**Oggetto: Manutenzione straordinaria impianti antincendio immobili Sap siti in Palazzo del Mago e Via Goia n. 20. CIG. ZC43D81186**

### IL DIRETTORE

Premesso che Aster srl è un'azienda di servizi a totale partecipazione pubblica di proprietà del Comune di Mantova

Premesso che ai sensi dell'art. 16 comma 7 del Decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 le società in house sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n. 36 del 2023 "Codice dei contratti pubblici"

Premesso che il Comune di Mantova con DCC n° 84 del 20/12/2022 ha approvato il piano industriale 2023-2025 di Aster srl

Premesso la Determina del Comune di Mantova n. 3454 del 22/12/2022 per l'affidamento e assunzione di spesa per le manutenzioni dei beni immobili del servizio abitativo pubblico del Comune di Mantova per l'anno 2023 di € 300.000

Considerato che durante le visite di manutenzione ordinaria periodica dei presidi antincendio presso gli immobili Sap, la società Farco srl, ha riscontrato l'obbligo di un intervento straordinario all'impianto sprinkler presso Palazzo del Mago e revisione con sostituzione polvere presso Via M. Goia,20.

Considerato che si rende necessario effettuare la revisione degli estintori a polvere e procedere ai collaudi degli idranti siti negli immobili Sap di Palazzo del mago e Via Goia 20

Considerato di affidare il servizio, per economicità e tempestività, all'attuale fornitore Farco srl, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

Considerato che Aster procede direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio di cui all'oggetto in quanto di importo inferiore ad € 140.000 euro, ai sensi dell'art. 62 comma 1 del D.lgs. 36/2023

Considerato l'art. 49 co 6 del D.lgs. 36/2023 che consente di derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro

Considerato l'art. 50 co.1 lett. b) D.lgs. 36/2023 che consente alle stazioni appaltanti, per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, di procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

Considerato che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere

Visto il preventivo presentato da Farco srl, con sede legale in artigianato,9 Torbole Casaglia (BS), C.F. e P.IVA 03166250179, considerato congruo in relazione alle caratteristiche del servizio

Vista l'indicazione del costo della manodopera presentata dall'operatore economico pari ad € 760,00, relativo al CCNL Commercio e Servizi.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 53 del Dlgs n.36/2023 non si richiede la cauzione provvisoria di cui all'art 106 del d.lgs. 36/2023

Dato atto che ai sensi dell'art. 53 del Dlgs 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e alle modalità di adempimento delle prestazioni, non si richiede la cauzione definitiva

Dato atto che è stato individuato il Dott. Ildebrando Volpi quale Responsabile Unico del Progetto

Acquisita la regolarità del DURC (documentazione agli atti)

Acquisita l'attestazione con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti ai sensi dell'art 52 del Dlgs 36/2023, resa dall'operatore economico

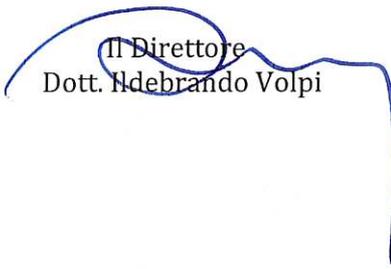
Acquisita la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei pagamenti ai sensi della legge 136/2010

Visto il Decreto legislativo 19 agosto 2016, n.175

Visto il Decreto legislativo n. 36/20230

#### **DETERMINA**

di affidare il servizio in oggetto a Farco srl, con sede legale Torbole Casaglia (BS), Via Artigianato 9, Codice Fiscale e Partita Iva 03166250179, impegnando € 1.514,80+ Iva.

  
Il Direttore  
Dott. Ildebrando Volpi