

Atto del Dirigente 292/2023

Mantova, 30/11/2023

Oggetto: Redazione progetto esecutivo e direzione lavori impianto elettrico degli ascensori presso immobili Sap siti in Via Volta 7 e Volta 9/11. CIG ZD03D87CB0

IL DIRETTORE

Premesso che Aster srl è un'azienda di servizi a totale partecipazione pubblica di proprietà del Comune di Mantova

Premesso che ai sensi dell'art. 16 comma 7 del Decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 le società in house sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n. 36 del 2023 "Codice dei contratti pubblici"

Premesso che il Comune di Mantova con DCC n° 84 del 20/12/2022 ha approvato il piano industriale 2023-2025 di Aster srl

Premesso la Determina del Comune di Mantova n. 2962 del 02/11/2023 per l'affidamento del servizio di gestione tecnica di manutenzioni immobili Sap

Considerato che dai sopralluoghi effettuati dal personale di Aster e dalla ditta specializzata nella manutenzione degli elevatori, sono emerse criticità in merito alla sicurezza impiantistica degli ascensori a servizio degli immobili Sap siti in Via Volta 7 e Via volta 9/11, in particolare in seguito ai violenti fortunali abbattutisi sulla zona nel periodo estivo

Considerata la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico del progetto esecutivo e della direzione lavori, in particolare la stesura della progettazione dovrà avvenire secondo le indicazioni e prescrizioni del D.P.R. n 207/2010 e D.Lgs. 36/2023 e dovrà essere composto dai seguenti elaborati:

PROGETTO ESECUTIVO - Da consegnare entro il 31 dicembre 2023

1. Relazione tecnica.
2. Planimetria con sviluppo degli interventi e particolari costruttivi.
3. Schemi elettrici unifilari.
4. Capitolato tecnico.
5. Piano della manutenzione.
6. Cronoprogramma.
7. Elenco prezzi unitari.
8. Computo metrico.
9. Computo metrico estimativo.
10. Quadro di incidenza della manodopera

aster Agenzia Servizi al Territorio srl Unipersonale
Società in HOUSE del Comune di MANTOVA
Via Imre Nagy, 2/4/6 46100 Mantova
Tel. 0376/263370 – Fax 0376/265021
P.I. e C.F. 02071790204
Rea n. 221907 – capitale versato € 30.000,00
e-mail: info@aster.mn.it web: www.aster.mn.it

11. Analisi prezzi.
12. Quadro economico.
13. Capitolato speciale d'appalto.

DIREZIONE DEI LAVORI

1. Verbali di cantiere.
2. Contabilità a misura.
3. Certificato di regolare esecuzione.

Considerato il costo del servizio stimato in € 3.800,00 +5% EPPI + Iva di legge, per un totale di € 3.990,00 + Iva

Considerato che Aster procede direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio di cui all'oggetto in quanto di importo inferiore ad € 140.000 euro, ai sensi dell'art. 62 comma 1 del D.lgs. 36/2023

Considerato l'art. 49 co 6 del D.lgs. 36/2023 che consente di derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro

Considerato l'art. 50 co.1 lett. b) D.lgs. 36/2023 che consente alle stazioni appaltanti, per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, di procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

Considerato che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere

Visto il preventivo presentato dal Perito Industriale Enrico Taino, considerato congruo in relazione alle caratteristiche del servizio

Visto l'art. 49 co 6 del D.lgs. 36/2023 che consente di derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro

Dato atto che, ai sensi dell'art. 53 del Dlgs n.36/2023 non si richiede la cauzione provvisoria di cui all'art 106 del d.lgs. 36/2023

Dato atto che ai sensi dell'art. 53 del Dlgs 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e alle modalità di adempimento delle prestazioni, non si richiede la cauzione definitiva

Dato atto che è stato individuato il Dott. Ildebrando Volpi quale Responsabile Unico del Progetto

Acquisita la regolarità della cassa (documentazione agli atti)

Acquisita l'attestazione con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti ai sensi dell'art 52 del Dlgs 36/2023, resa dall'operatore economico

Acquisita la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei pagamenti ai sensi della legge 136/2010

Visto il Decreto legislativo 19 agosto 2016, n.175

Visto il Decreto legislativo n. 36/2023

DETERMINA

di affidare il servizio in oggetto al Perito Industriale Enrico Taino, con sede legale in Via Mascagni 10, Bagnolo San Vito (MN), C.F. TNANRC84E17E897U e P. Iva 02333350201, impegnando € 3.990,00+Iva.

Il Direttore
Dott. Ildebrando Volpi

