

Atto del Dirigente n. 026/2024

Mantova, 26/02/2024

Oggetto: Fornitura di un pacchetto di 20 giornate per attività di supporto e sviluppo software SitiPatri per gestione patrimonio immobiliare del Comune di Mantova. Anno 2024-2025. CIG B08B839846

IL DIRETTORE

Premesso che Aster srl è un'azienda di servizi a totale partecipazione pubblica di proprietà del Comune di Mantova

Premesso che ai sensi dell'art.16 comma 7 del Decreto legislativo 19 agosto 2016, n.175 le società in House sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n.36 del 2023 "Codice dei contratti pubblici"

Premesso che il Comune di Mantova con DCC n° 73 del 19/12/2023 ha approvato il piano industriale 2024-2026 di Aster srl

Premesso la Determina del Comune di Mantova n. 3454 del 22/12/2022 per l'affidamento e assunzione di spesa relativo alle manutenzioni dei beni immobili del servizio abitativo pubblico del Comune di Mantova per l'anno 2024

Considerato che Aster necessita della fornitura di n. 20 giornate relative al supporto e sviluppo del software SitiPatri di Abaco utilizzato per la gestione del patrimonio immobiliare di proprietà del Comune di Mantova, al fine di efficientare e rispondere alle esigenze delle attività affidate ad Aster. In particolare:

- ✓ Attività di affiancamento operativo da remoto
 - affiancamento per apprendimento e uso di nuove funzionalità del sistema
 - affiancamento operativo mirato alla formazione di nuove risorse
- ✓ Attività dirette sull'applicazione gestione immobili locazioni e database
 - sistemazione dati esistenti
 - inserimento di nuovi oggetti immobiliari e nuovi contratti di locazione
 - inserimento dati massivi da fonti esterne quali file xls
 - modifiche massive da eseguire direttamente sulla base dati
 - estrazione dati per reportistica tabellare
- ✓ Sviluppo per modifiche alle funzioni standard o sviluppo nuovi report
 - sviluppo relativo a modifiche richieste dagli operatori per funzioni o schede esistenti
 - sviluppo di report o estrazioni richieste dagli operatori
 - sviluppo di integrazione nuove interfacce verso altri sistemi in uso presso il committente

Ritenuto che sussistono i presupposti di cui all'art. 76, comma 2, lett. b) n.1 e comma 4 lett. b), che consentono di ricorrere all'uso della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara poiché trattasi di una fornitura che per motivi tecnici può essere fornita unicamente dall'operatore economico Abaco Spa e di un servizio destinato al rinnovo del software eseguita dal fornitore originario

Considerato che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per il valore distante dalla soglia comunitaria

Considerato che il servizio non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione

Considerato che, trattandosi di un appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, Aster può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto

Considerato l'art. 17, D.lgs. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare procedure "ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in odo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"

Considerato che è stato individuato il Dott. Ildebrando Volpi quale Responsabile Unico del Progetto, il quale è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione

Dato atto che il servizio che si intende acquistare è reperibile sul portale MePA di Consip

Visto l'ordine di Acquisto Numero Procedura 544384, Id Ordine 7690426, di Abaco S.p.A. con sede legale in P.zza V. Pareto n. 9, Mantova, C.F. e P.I. 01588630200, considerato congruo in relazione alle caratteristiche del servizio

Visto che per l'esecuzione del servizio l'affidatario applicherà al personale coinvolto nella prestazione il contratto relativo al CCNL "Commercio-Terziario"

Ritenuto che verranno fatturate e liquidate solo le giornate effettivamente prestate e a collaudo avvenuto

Dato atto che, ai sensi dell'art. 53 del Dlgs n.36/2023 non si richiede la cauzione provvisoria di cui all'art. 106 del d.lgs. 36/2023

Dato atto che ai sensi dell'art. 53 del Dlgs 36/2023 non sarà richiesta la cauzione definitiva

Dato atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere

Acquisita la regolarità del DURC (documentazione agli atti)

Acquisita l'attestazione con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023, resa dall'operatore economico

Acquisita la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei pagamenti ai sensi della legge 136/2010

Visto il D.lgs. 19 agosto 2016, n.175,

Visto il D.lgs. n. 36/2023

DETERMINA

di affidare la fornitura in oggetto ad Abaco S.p.A. con sede legale in P.zza V. Pareto n. 9, Mantova, C.F. e P.I. 01588630200, impegnando € 9.000,00+ Iva

Il Direttore
Dott. Ildebrando Volpi



