

Atto del Dirigente 157/2023

Mantova, 25/05/2023

Oggetto: Modifica contratto di affitto di azienda tra Aster srl e Lu.Ca. sas di Bianchi Gianluca & C. CIG Z303B50786

IL DIRETTORE

Premesso che Aster srl è un'azienda di servizi a totale partecipazione pubblica di proprietà del Comune di Mantova

Premesso che ai sensi dell'art.16 comma 7 del Decreto legislativo 19 agosto 2016, n.175 le società in House sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n.50 del 2016 "Codice dei contratti pubblici"

Premesso che il Comune di Mantova con DCC n° 84 del 20/12/2022 ha approvato il piano industriale 2023-2025 di Aster srl

Premesso che con Rep. 32058 del 17/12/2013 è stato sottoscritto il contratto di locazione ramo di azienda tra Aster srl e Luca Sas di Bianchi Gianluca, successivamente modificato con Rep. 32306 del 07/04/2014

Considerato che Aster ha provveduto ad inviare preavviso di disdetta degli uffici siti in Via San Giorgio n. 20 a Luca Sas di Bianchi e che le procedure amministrative prevedono la modifica dell'atto di contratto di affitto di azienda, sottoscritto fronte Notaio

Considerato l'art. 36 co.2 lett. a) D.lgs. 50/2016 come modificato dal D.lgs. 32/2019 "Sblocca cantieri" e dal D.L. n. 77 del 31/05/2021 che consente alle Pubbliche Amministrazioni, per affidamenti di importo inferiore a 139.000 euro, di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici

Considerato di richiedere un preventivo al notaio Pierpaolo Dott. Barosi, in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art 80 d.lgs. 50/2016, e dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-professionale

Vista l'allegata offerta presentata dal notaio Pierpaolo Dott. Barosi, con sede legale in Via Caduti del Lavoro n. 1 Curtatone (MN), C.F. BRSPPL65R20B1100 e P. Iva 01969640208, considerata congrua

Visto il Decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

DETERMINA

di affidare il servizio in oggetto al notaio Pierpaolo Dott. Barosi impegnando € 1.269,96 (1.015,86 compenso e cassa + 254,10 imposte di registro e tasse archivio) oltre Iva di legge

Il Direttore
Dott. Ildebrando Volpi

