



Atto del Dirigente n. 029/2023
Mantova, 31/01/2023

Oggetto: Determina a contrarre per servizio di manutenzione aree Sap del Comune di Mantova. Anno 2023. CIG Z9439BF0F4

IL DIRETTORE

Premesso che Aster srl è un'azienda di servizi a totale partecipazione pubblica di proprietà del Comune di Mantova

Premesso che ai sensi dell'art.16 comma 7 del Decreto legislativo 19 agosto 2016, n.175 le società in House sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n.50 del 2016 "Codice dei contratti pubblici"

Premesso che il Comune di Mantova con DCC n° 84 del 20/12/2022 ha approvato il piano industriale 2023-2025 di Aster srl

Premesso la Determina del Comune di Mantova n. 3454 del 22/12/2022 per l'affidamento e assunzione di spesa per le manutenzioni dei beni immobili del servizio abitativo pubblico del Comune di Mantova per l'anno 2023 di € 300.000

Considerato che si rende necessario provvedere alla gestione ordinaria del verde e del controllo delle infestanti delle aree site negli immobili SAP del Comune di Mantova e delle aree presso gli orti sociali

Considerato che il servizio da svolgere per l'anno 2023 è il seguente:

| Lotto | Sito | Indirizzo | Specifica | Intervento | Descrizione | U.M. | Quantità | Num. Interv. |
|-------------------------------------|------------------|--------------------------|-----------------------|------------------------------------|----------------------|----------|----------|--------------|
| LOTTO A_colle aperto | colle aperto | Saragat Giuseppe, Via | Palazzina ERP - Aster | Area verde interna | Sfalcio con raccolta | M2 | 750 | 10 |
| LOTTO A_colle aperto | colle aperto | Goia, via | Palazzina Aster | Area verde interna | Sfalcio con raccolta | M2 | 1075 | 2 |
| | | | | | Sfalcio mulching | M2 | 1075 | 10 |
| | | | | | Raccolta foglie | M2 | 1075 | 2 |
| | | | | | Diserbo meccanico | m2 | 500 | 5 |
| | | | | | Potatura | n° | 15 | 1 |
| LOTTO B_piazza Virgiliana e Pallone | centro città | Leonardo San, Piazza | Palazzo del Mago | Aiuole a verde | Sfalcio con raccolta | M2 | 500 | 10 |
| | | | | | Oleandri | Potatura | n° | 2 |
| | | | | Siepe di bosso | Potatura | M | 135 | 1 |
| | | | | | Sarchiatura | M | 135 | 1 |
| | | | | | Trattamento | M | 135 | 2 |
| | | | | Viabilità inghiaiaata | Raschiatura | M2 | 250 | 1 |
| | | | | | Diserbo meccanico | M2 | 250 | 6 |
| LOTTO D_bosco virgiliano | bosco virgiliano | Bosco Virgiliano, strada | Orti comunali | Area parcheggio | Diserbo meccanico | M2 | 205 | 5 |
| | | | | Siepi su confini orti e parcheggio | Pulizia | M2 | 245 | 2 |

aster Agenzia Servizi al Territorio srl Unipersonale
Società in HOUSE del Comune di MANTOVA
Via Imre Nagy, 2/4/6 46100 Mantova
Tel. 0376/263370 – Fax 0376/265021
P.I. e C.F. 02071790204
Rea n. 221907 – capitale versato € 30.000,00
e-mail: info@aster.mn.it web: www.aster.mn.it

| | | | | | | | |
|---------------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------|------------------------|----------------------|---------|---------|
| | | | | Potatura | M | 245 | 2 |
| | | | | Sarchiatura | M | 245 | 1 |
| | | | | Impianto d'irrigazione | Apertura e chiusura | n° | 1 2 |
| | Migliaretto | Via Guerra | Campo nomadi | Aree interne | Disinfestazione | a corpo | 1 1 |
| LOTTO F_citta e quartieri | te brunetti | Amadei, via | Palazzina Aster - Civ. 20 | Aree verdi | Sfalcio con raccolta | M2 | 450 2 |
| | | | | | Sfalcio mulching | M2 | 450 10 |
| | | | | | Raccolta foglie | M2 | 450 2 |
| | | | | | Potatura | N | 10 2 |
| | | | | | Potatura | N | 5 3 |
| LOTTO F_citta e quartieri | cittadella | Strada Montata | Area fianco orti Cittadella | Aree verdi | Sfalcio con raccolta | M2 | 3600 2 |
| | | | | | Sfalcio mulching | M2 | 3600 10 |
| | | | | | Raccolta foglie | M2 | 3600 2 |
| LOTTO F_citta e quartieri | Valletta Valsecchi | Via Volta Via Volta | Civ. 7-9-11 Civ. 13-15 | Cortile pavimentato | Diserbo meccanico | M2 | 850 4 |
| | | | | Alberi - Tigli retro | Potatura | N | 3 1 |
| | | | | Tuja - davanti | Potatura | N | 1 1 |
| | | | | Arbusti | Potatura | N | 6 2 |
| | | | | Prati | Sfalcio con raccolta | M2 | 250 12 |
| | | | | | Raccolta foglie | M2 | 250 2 |

Considerato che il valore complessivo del servizio posto a base d'asta di gara è stimato in Euro 15.900,00 + Iva

Considerato che le aree in gestione sono sottoposte a tutela paesaggistica e che la relativa gestione deve essere uniformata ai criteri di gestione del verde pubblico della città di Mantova

Ritenuto per l'affidamento del servizio in oggetto, di attivare una Trattativa Diretta da espletarsi sul portale Sintel di Aria SpA, invitando a presentare offerta l'operatore economico Mantova Ambiente srl, in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art 80 d.lgs. 50/2016, dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-professionale

Considerato che Mantova Ambiente ha in essere un Contratto con il Comune di Mantova per l'affidamento del servizio di gestione integrata del verde pubblico 2017-2026, CIG 69262244DB, P.G. 64618/2016

Visto il Decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

DETERMINA

di procedere con Trattativa Diretta da esplicitarsi sul portale Sintel di Aria Spa, invitando a presentare offerta Mantova Ambiente, con sede legale in Via Taliercio n. 3 a Mantova, Codice Fiscale e Partita Iva 02169280209, che non dovrà superare € 15.900,00 oltre Iva di legge.

Il Direttore
Dott. Ildebrando Volpi