

Atto del Dirigente 228/2023

Mantova, 11/09/2023

Oggetto: Determina a contrarre lavori edili di riqualificazione e adeguamento normativo dell'impianto elettrico dell'area sosta Learco Guerra. CIG ZBB3C6B884

IL DIRETTORE

Premesso che Aster srl è un'azienda di servizi a totale partecipazione pubblica di proprietà del Comune di Mantova

Premesso che ai sensi dell'art. 16 comma 7 del Decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 le società in house sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n. 36 del 2023 "Codice dei contratti pubblici"

Premesso che il Comune di Mantova con DCC n° 84 del 20/12/2022 ha approvato il piano industriale 2023-2025 di Aster srl

Premesso la Determina del Comune di Mantova n. 3454 del 22/12/2022 per l'affidamento e assunzione di spesa per le manutenzioni dei beni immobili del servizio abitativo pubblico e delle aree in gestione di proprietà del Comune di Mantova per l'anno 2023

Considerato che dai sopralluoghi effettuati dal personale di Aster, sono emerse criticità in merito alla sicurezza impiantistica dell'area sosta Learco Guerra, con particolare riferimento agli impianti elettrici a servizio dei locali comuni e dei bagni

Considerata la necessità di procedere agli interventi di riqualificazione e adeguamento normativo dell'area sosta Learco Guerra, come indicato nel progetto definitivo-esecutivo redatto dal Perito Ind. Enrico Taino

Considerato che gli interventi edili dovranno svolgersi come indicato nei seguenti allegati, parte integrante del contratto:

- Relazione tecnica illustrativa degli interventi
- Planimetria
- Cronoprogramma
- Capitolato tecnico
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico
- Computo metrico estimativo
- Quadro incidenza manodopera
- Analisi prezzi
- Quadro economico
- Capitolato speciale d'appalto

Considerato il costo del lavoro stimato in € 35.971,00 + Iva, come di seguito specificato:

€ 34.668,75 importo lavori a misura soggetti a ribasso

€ 1.302,25 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Considerato che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria

Considerato di procede direttamente e autonomamente all'acquisizione del lavoro di cui all'oggetto in quanto di importo inferiore ad € 500.000 euro, ai sensi dell'art. 62 comma 1 del D.lgs. 36/2023

Considerato l'art. 50 co.1 lett. a) D.lgs. 36/2023 che consente alle stazioni appaltanti, per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro, di procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

Considerato l'art. 17, D.lgs. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure "ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"

Considerato che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere

Considerato l'art 21 D.lgs. 36/2023, le attività inerenti al ciclo di vita il ciclo di vita digitale dei contratti pubblici sono gestite, nel rispetto delle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, attraverso piattaforme e servizi digitali fra loro interoperabili, come indicato nell'art 25 del D.lgs. 36/2023

Considerato di procedere mediante Trattativa Diretta Sintel invitando a presentare offerta, formulando uno sconto percentuale, la ditta Depura srl con sede legale in Via G. Taliercio n. 3 Mantova, C.F. e P. Iva 02606030209, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

Precisato che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico attesta con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno, come indicato dall'art 52 del D.lgs. 36/2023

Dato atto che è stato individuato il Dott. Ildebrando Volpi quale Responsabile Unico del Progetto

Visto il Decreto legislativo 19 agosto 2016, n.175

Visto il Decreto legislativo n. 36/2023

DETERMINA

di procedere con Trattativa Diretta da esplicitarsi sul portale Sintel di Aria Spa, invitando a presentare offerta formulando uno sconto percentuale da applicarsi sull'importo dei lavori a misura soggetti a ribasso pari a € 34.668,75, la ditta Depura srl, con sede legale in Via G. Taliercio n. 3 Mantova, C.F. e P. Iva 02606030209

di impegnare l'importo complessivo di € 35.971,00 + Iva

Il Direttore
Dott. Ildebrando Volpi