

ASTER AGENZIA SERVIZI AL TERRITORIO S.R.L.CON SOCIO UNICO

Bilancio di esercizio al 31-12-2019

Dati anagrafici	
Sede in	VIA IMRE NAGY 2/4/6 46100 MANTOVA (MN)
Codice Fiscale	02071790204
Numero Rea	MN MN-221907
P.I.	02071790204
Capitale Sociale Euro	30.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	522150
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI MANTOVA
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2019	31-12-2018
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	117.292	198.555
II - Immobilizzazioni materiali	268.275	207.548
Totale immobilizzazioni (B)	385.567	406.103
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	2.243	26.355
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	821.011	604.315
imposte anticipate	-	0
Totale crediti	821.011	604.315
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	48.128	744.900
IV - Disponibilità liquide	2.007.198	887.757
Totale attivo circolante (C)	2.878.580	2.263.327
D) Ratei e risconti	23.108	74.882
Totale attivo	3.287.255	2.744.312
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	30.000	30.000
IV - Riserva legale	6.000	6.000
VI - Altre riserve	55.500	54.808
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	1.419	691
Totale patrimonio netto	92.919	91.499
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	508.276	454.742
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.667.742	2.183.166
esigibili oltre l'esercizio successivo	18.318	14.905
Totale debiti	2.686.060	2.198.071
Totale passivo	3.287.255	2.744.312

Conto economico

	31-12-2019	31-12-2018
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	5.174.723	5.134.937
5) altri ricavi e proventi		
altri	921	3.442
Totale altri ricavi e proventi	921	3.442
Totale valore della produzione	5.175.644	5.138.379
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	15.067	44.884
7) per servizi	1.857.744	1.322.525
8) per godimento di beni di terzi	843.522	1.291.236
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.539.445	1.582.437
b) oneri sociali	421.214	449.887
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	97.824	97.427
c) trattamento di fine rapporto	97.824	97.427
Totale costi per il personale	2.058.483	2.129.751
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	148.524	122.844
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	81.262	66.188
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	67.262	56.656
Totale ammortamenti e svalutazioni	148.524	122.844
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	24.112	3.150
14) oneri diversi di gestione	104.696	123.205
Totale costi della produzione	5.052.148	5.037.595
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	123.496	100.784
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	6	137
Totale proventi diversi dai precedenti	6	137
Totale altri proventi finanziari	6	137
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	77.088	41.387
Totale interessi e altri oneri finanziari	77.088	41.387
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(77.082)	(41.250)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	46.414	59.534
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	44.995	58.843
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	44.995	58.843
21) Utile (perdita) dell'esercizio	1.419	691

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2019

Nota integrativa, parte iniziale

Premessa

Il presente bilancio di esercizio - composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa - è redatto nel rispetto delle disposizioni vigenti, in particolare gli artt. 2423 e seguenti del codice civile, e dei principi contabili nazionali; esso rappresenta, con chiarezza e in modo veritiero e corretto, la situazione patrimoniale e finanziaria della società nonché il risultato economico dell'esercizio.

Sussistendo le condizioni previste dall'art. 2435-bis del codice civile, come risulta dalla tabella che segue, è stata adottata la forma abbreviata.

Descrizione	Limiti di legge	Esercizio in corso	Esercizio precedente
Attivo Patrimoniale	4.400.000	3.287.255	2.744.312
Ricavi	8.800.000	5.174.723	5.134.937
Dipendenti	50	46	47

Il bilancio non è corredato, infine, dalla relazione sulla gestione poiché nel prosieguo sono offerte le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'articolo 2428 del codice civile .

Attività svolta e risultati conseguiti

Si espongono comunque alcune informazioni circa i fatti gestionali accaduti anche nel rispetto del principio di chiarezza che ha contraddistinto il presente elaborato quale parte integrante del bilancio d'esercizio al 31.12.2019.

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente proseguendo nei modi ordinari e non si segnalano fatti gestionali eccedenti la normale conduzione aziendale la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione della comparazione dei dati con quelli dell'esercizio precedente.

I ricavi totali relativi all'anno 2019 presentano un aumento del + 1 % rispetto a quelli dell'anno 2018.

Di seguito si espone l'andamento dei ricavi relativi alla attività ordinarie di Aster:

Sosta a pagamento tramite la sola introduzione di monete nei parcometri: - 13 %;

Pagamento sosta tramite abbonamenti: - 9 %;

Neos Park (modalità di pagamento della sosta) + 4 %.

Il dato riflette il maggior utilizzo dei parcheggi scambiatori gratuiti di Campo Canoa e di Piazzale Montelungo.

I ricavi derivanti dalla gestione del rilascio pass per la ztl della città di Mantova mostrano un incremento del + 16 %.

Relativamente alle linee di business concernenti il turismo si evidenziano le seguenti variazioni rispetto al 2018:

Pass autobus turistici: + 14 %;

Sosta nell'area camper: + 13 %;

Le altre attività che hanno prodotto l'incremento dei ricavi, oltre all'incremento dei costi, sono: la gestione dell' Edilizia Residenziale Pubblica, la Consulenza all'informatizzazione del Comune di Mantova, il servizio di custodia dei bagni di Via Goito e di Vicolo Bonacolsi, la gestione del servizio di rilevazione statistica, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili ERP ,la manutenzione ordinaria degli orti sociali, la gestione del Campo Nomadi, la gestione dell'area Migliaretto, il servizio di Navetta, la gestione dell'idoneità alloggi, la gestione della mobilità sostenibile, il recupero morosità ERP, la guardiania dei giardini pubblici, la gestione del facility management, il servizio di contact center. In linea con quanto sopra esposto, considerato l'aumento delle attività affidate alla società i costi sono aumentati del + 1 %.

Principi di redazione

Principi di redazione

Sono state applicate le disposizioni contenute nell'art. 2423 del codice civile ed i principi di redazione di cui al successivo art. 2423-bis, come interpretati dai principi contabili nazionali.

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività. La loro rilevazione e presentazione è stata effettuata, ai sensi del numero 1-bis dell'ultimo articolo citato, tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto (per la sua declinazione, con riferimento ai casi significativi, si rinvia al prosieguo della nota integrativa). Sono stati rilevati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio e si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza del periodo amministrativo, indipendentemente dalla loro data d'incasso o di pagamento; sono stati considerati, inoltre, i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la sua chiusura. Gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente e non sono stati modificati i criteri di valutazione, salvo quanto indicato nel successivo paragrafo, rispetto a quelli applicati nel corso del precedente esercizio.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non vi sono casi di disapplicazione delle norme di legge (quinto comma dell'art. 2423 del codice civile).

Cambiamenti di principi contabili

Cambiamenti di principi contabili

Non vi sono stati casi di cambiamento dei principi contabili adottati ai sensi dell'OIC29.

Correzione di errori rilevanti

Correzioni di errori rilevanti

Non si è dovuto ricorrere a correzioni di errori rilevanti.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Non vi sono adattamenti, mancati adattamenti e incomparabilità rispetto ai dati relativi all'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

Criteri di valutazione

Sono state applicate le disposizioni contenute nell'art. 2426 del codice civile, come interpretate dai principi contabili nazionali, considerando però gli effetti dell'esercizio della facoltà - prevista dal penultimo comma dell'art. 2435-bis del codice civile - relativa all'iscrizione dei titoli al costo di acquisto, dei crediti al valore di presumibile realizzo e dei debiti al valore nominale; di seguito viene offerta una sintesi dei criteri di valutazione applicati seguendo l'ordine delle voci di bilancio.

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Si tratta dei crediti verso i soci per obbligazioni da questi assunte in conseguenza del loro status, tipicamente per la parte di capitale sottoscritta ma non ancora versata; sono iscritti nel rispetto delle indicazioni espresse nei paragrafi 21 e seguenti dell'OIC 28.

Immobilizzazioni immateriali

Si tratta di oneri intangibili che non esauriscono la loro utilità in un solo periodo ma manifestano i benefici economici lungo un arco temporale di più esercizi; sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, ai sensi del numero 1 dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 24).

Il costo delle immobilizzazioni immateriali, la cui utilizzazione è limitata nel tempo, viene sistematicamente ammortizzato in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

Se risulta una perdita durevole ai sensi del numero 3 dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 9), il valore dell'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutato; la svalutazione è ripristinata (salvo riguardi l'avviamento), qualora vengano meno i motivi che l'avevano giustificata, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto se non avesse mai avuto luogo.

Immobilizzazioni materiali

Si tratta di beni tangibili di uso durevole costituenti parte dell'organizzazione permanente della società, la cui utilità economica si estende oltre i limiti di un esercizio; sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, ai sensi del numero 1 dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 16).

Il costo delle immobilizzazioni materiali, la cui utilizzazione è limitata nel tempo, viene sistematicamente ammortizzato in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

I costi di manutenzione ordinaria sono addebitati a conto economico nell'esercizio di sostenimento, quelli di manutenzione straordinaria (determinanti, ossia, un aumento significativo e misurabile di capacità, produttività, sicurezza del bene o vita utile) sono portati a incremento del bene interessato nel limite del suo valore recuperabile (l'ammortamento si applicherà, quindi, in modo unitario avendo riguardo al nuovo valore contabile del cespite e tenuto conto della sua vita utile residua).

Se risulta una perdita durevole ai sensi del numero 3 dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 9), il valore dell'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutato; la svalutazione è ripristinata, qualora vengano meno i motivi che l'avevano giustificata, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto se non avesse mai avuto luogo.

Le aliquote utilizzate sono le seguenti

- FABBRICATI LEGGERI 10%
- IMPIANTI E MACCHINARI 12% - 30%
- MOBILI E ARREDI 15%
- IMPIANTI GENERICI 10%
- MACCHINE UFFICIO ELETTRONICHE 20%
- AUTOVEICOLI 20%

Immobilizzazioni finanziarie

A) Partecipazioni

Si tratta di investimenti nel capitale di altre imprese destinati ad una permanenza durevole nel portafoglio della società; sono iscritte al costo di acquisto, ai sensi del numero 1 dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 21).

Se risulta una perdita durevole ai sensi del numero 3 dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 21), il valore della partecipazione viene corrispondentemente svalutato; la svalutazione è ripristinata, qualora vengano meno i motivi che l'avevano giustificata, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto se non avesse mai avuto luogo.

B) Crediti

Si tratta dei crediti di origine finanziaria, a prescindere dalla loro scadenza. Avendo la società esercitato la facoltà del penultimo comma dell'art. 2435-bis del codice civile, sono iscritti al valore di presumibile realizzo (determinato seguendo le indicazioni dell'OIC 15).

C) Altri titoli

Si tratta dei titoli di debito destinati a permanere durevolmente nel patrimonio aziendale. Avendo la società esercitato la facoltà del penultimo comma dell'art. 2435-bis del codice civile, sono iscritti al costo di acquisto (determinato seguendo le indicazioni dell'OIC 20).

Se risulta una perdita durevole ai sensi del numero 3 dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 20), il valore del titolo viene corrispondentemente svalutato; la svalutazione è ripristinata, qualora vengano meno i motivi che l'avevano giustificata, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto se non avesse mai avuto luogo.

D) Strumenti finanziari derivati attivi

Si tratta degli strumenti finanziari derivati, come definiti dal secondo comma dell'art. 2426 del codice civile, con valore positivo alla data di chiusura dell'esercizio collocati nell'attivo immobilizzato come da paragrafo 28 dell'OIC 32; sono iscritti al fair value, ai sensi del numero 11-bis dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 32).

Rimanenze

I beni destinati alla vendita o che concorrono alla loro produzione nella normale attività della società sono iscritti, ai sensi del numero 9 dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 13), al minore tra il costo di acquisto o di produzione e il valore di realizzazione desumibile dal mercato.

I lavori in corso su ordinazione sono iscritti, ai sensi del numero 11 dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 23), utilizzando il criterio della percentuale di completamento.

Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita

La voce raccoglie, ai sensi dei paragrafi 79 e 80 dell'OIC 16, le immobilizzazioni materiali destinate all'alienazione od obsolete e, in generale, i cespiti che non saranno più utilizzati o utilizzabili nel ciclo produttivo in modo permanente. I beni in parola, non più oggetto di ammortamento, sono iscritti al

minore tra il valore netto contabile e il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato (per ciò che è destinato alla vendita) o recuperabile (per ciò che non è più utilizzabile).

Crediti (nell'attivo circolante)

Si tratta di crediti di origine non finanziaria, a prescindere dalla loro scadenza; sono iscritti al valore di presumibile realizzo (determinato seguendo le indicazioni dell'OIC 15) in quanto la società ha esercitato la facoltà del penultimo comma dell'art. 2435-bis del codice civile.

Attività finanziarie non immobilizzate

A) Partecipazioni

Si tratta di investimenti nel capitale di altre imprese non destinati ad una permanenza durevole nel portafoglio della società; sono iscritte, ai sensi del numero 9 dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 21), al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzazione desumibile dal mercato.

B) Strumenti finanziari derivati attivi

Si tratta degli strumenti finanziari derivati, come definiti dal secondo comma dell'art. 2426 del codice civile, con valore positivo alla data di chiusura dell'esercizio collocati nell'attivo circolante come da paragrafo 28 dell'OIC 32; sono iscritti al fair value, ai sensi del numero 11-bis dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 32).

C) Altri titoli

Si tratta dei titoli di debito non destinati a permanere durevolmente nel patrimonio aziendale; sono iscritti, seguendo le indicazioni dell'OIC 20), al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzazione desumibile dal mercato in quanto in quanto la società ha esercitato la facoltà del penultimo comma dell'art. 2435-bis del codice civile.

Disponibilità liquide

Si tratta di depositi (bancari e postali) e assegni nonché di denaro e valori in cassa; come da paragrafo 19 dell'OIC 14, i primi sono iscritti al presumibile valore di realizzo mentre i secondi al valore nominale.

Ratei e risconti (nell'attivo)

I ratei attivi sono quote di proventi di competenza dell'esercizio cui si riferisce il bilancio, che avranno manifestazione finanziaria in esercizi successivi; i risconti attivi sono quote di costi che hanno avuto manifestazione finanziaria nel corso dell'esercizio in chiusura o in precedenti esercizi, ma sono di competenza di uno o più esercizi successivi. Il loro importo è determinato, ai sensi dell'OIC 18, ripartendo il ricavo o il costo, al fine di attribuire all'esercizio in corso solo la quota parte di competenza, in funzione del criterio del tempo fisico (paragrafi 16 e 17 dell'OIC 18) o del tempo economico (paragrafi 18 e 19 dell'OIC 18).

Nel caso dei ratei attivi, la parte maturata è esposta in bilancio al valore nominale, salvo eventuali rettifiche per tenere conto del relativo valore presumibile di realizzazione; con riferimento ai risconti attivi, invece, se i futuri benefici economici correlati ai costi differiti sono di valore inferiore a quanto riscontato, occorrerà procedere ad opportune rettifiche di valore.

Patrimonio netto

Si tratta della differenza tra le attività e le passività di bilancio; l'iscrizione delle voci che lo compongono è avvenuta nel rispetto delle disposizioni vigenti e dell'OIC 28.

Fondi per rischi e oneri

Si tratta di passività di natura determinata, certe o probabili, con data di sopravvenienza o ammontare indeterminati. Sono iscritti, vista la mancanza di specifiche previsioni nell'art. 2426 del codice civile, secondo i principi generali del bilancio e, in particolare, sulla base delle indicazioni contenute nell'OIC 31: l'entità dell'accantonamento ai fondi è misurata, come chiesto dal paragrafo 32 dell'OIC 31, facendo riferimento alla miglior stima dei costi alla data di bilancio, ivi incluse le spese legali determinabili in modo non aleatorio ed arbitrario, necessari per fronteggiare la sottostante passività, certa o probabile. Le previsioni dell'OIC 31 sono integrate con riferimento ai fondi per imposte, anche differite, ed a quelli per gli strumenti finanziari derivati passivi, rispettivamente, dall'OIC 25 e dall'OIC 32.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Si tratta della prestazione a cui il lavoratore subordinato ha diritto, ai sensi dell'art. 2120 del codice civile, in caso di cessazione del rapporto di lavoro; è iscritto, come da indicazioni dell'OIC 31, per un importo pari al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio (in conformità alla citata disposizione civilistica, come integrata dai contratti nazionali e integrativi sul lavoro subordinato), al netto degli acconti erogati ossia quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi in cui a tale data fosse cessato il rapporto di lavoro.

Debiti

Si tratta dei debiti, di qualsiasi origine finanziaria ed a prescindere dalla loro scadenza. Avendo la società esercitato la facoltà del penultimo comma dell'art. 2435-bis del codice civile, sono iscritti al valore nominale (come definito dall'OIC 19).

Ratei e risconti (nel passivo)

I ratei passivi sono quote di costi di competenza dell'esercizio cui si riferisce il bilancio, che avranno manifestazione finanziaria in esercizi successivi; i risconti passivi sono quote di ricavi che hanno avuto manifestazione finanziaria nel corso dell'esercizio in chiusura o in precedenti esercizi, ma sono di competenza di uno o più esercizi successivi. Il loro importo è determinato, ai sensi dell'OIC 18, ripartendo il costo o il ricavo, al fine di attribuire all'esercizio in corso solo la quota parte di competenza, in funzione del criterio del tempo fisico (paragrafi 16 e 17 dell'OIC 18) o del tempo economico (paragrafi 18 e 19 dell'OIC 18).

Nel caso dei ratei passivi, la parte maturata è esposta in bilancio al valore nominale; i risconti passivi, invece, non pongono normalmente problemi di valutazione in sede di bilancio.

Attività e passività in valuta

Le attività e passività in valuta, ossia non espresse in Euro, sono iscritte - ai sensi del numero 8-bis dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 26) - diversamente a seconda siano monetarie (come definite dai paragrafi 5 e 6 dell'OIC 26) o non monetarie (come definite dal paragrafo 7 dell'OIC 26): nel primo caso sono iscritte al cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio ed i relativi utili o perdite sono imputati al conto economico (l'eventuale utile netto è accantonato in apposita riserva non distribuibile fino al realizzo); nel secondo caso sono iscritte al cambio vigente al momento del loro acquisto, pertanto la sua variazione non dà luogo ad una autonoma e separata rilevazione bensì rientra fra gli elementi da considerare nel processo di stima della singola attività o passività.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Non vi sono in bilancio crediti verso soci per versamenti ancora dovuti.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	494.430	609.587	1.104.017
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	295.875	402.039	697.914
Valore di bilancio	198.555	207.548	406.103
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	127.989	127.989
Ammortamento dell'esercizio	81.263	67.262	148.525
Totale variazioni	(81.263)	60.727	(20.536)
Valore di fine esercizio			
Costo	494.430	737.578	1.232.008
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	377.137	469.303	846.440
Valore di bilancio	117.292	268.275	385.567

Operazioni di locazione finanziaria

La società non ha in corso contratti di locazione finanziaria.

Attivo circolante

Rimanenze

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	26.355	(24.112)	2.243
Totale rimanenze	26.355	(24.112)	2.243

Per le rimanenze i criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numeri 4 e 6 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni e la suddivisione per scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	561.109	200.716	761.825	761.825
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	39.213	14.681	53.894	53.894

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	0	-	-	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	3.993	1.299	5.292	5.292
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	604.315	216.696	821.011	821.011

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri titoli non immobilizzati	744.900	(696.772)	48.128
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	744.900	(696.772)	48.128

I titoli e le partecipazioni iscritte nell'attivo circolante, destinati a essere detenuti per un breve periodo di tempo, sono stati valutati al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzazione desumibile dall'andamento di mercato.

Disponibilità liquide

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 4 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni delle disponibilità liquide:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	855.914	1.151.229	2.007.143
Denaro e altri valori in cassa	31.843	(31.788)	55
Totale disponibilità liquide	887.757	1.119.441	2.007.198

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

I ratei ed i risconti rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	74.882	(51.774)	23.108
Totale ratei e risconti attivi	74.882	(51.774)	23.108

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numeri 4 e 7 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni nelle voci di patrimonio netto ed il dettaglio delle varie altre riserve:

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	30.000	-	-		30.000
Riserva legale	6.000	-	-		6.000
Altre riserve					
Riserva straordinaria	54.809	-	(690)		55.499
Varie altre riserve	(1)	2	-		1
Totale altre riserve	54.808	2	(690)		55.500
Utile (perdita) dell'esercizio	691	-	691	1.419	1.419
Totale patrimonio netto	91.499	2	1	1.419	92.919

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

In conformità con quanto disposto dal punto 7-bis) dell'art. 2427 del codice civile, si forniscono di seguito le informazioni in merito all'origine, l'utilizzazione in esercizi precedenti, la disponibilità e la distribuibilità delle poste iscritte nel patrimonio netto. In particolare si osserva che i prospetti che seguono si riferiscono a vincoli imposti dalla legislazione civilistica (art. 2430, art. 2431, art. 2426 n.art. 2426 n. 5, art. 2426 n. 8-bis, art. 2357-ter co. 3, art. 2359-bis co. 4), o da espressa previsione statutaria: esso, pertanto, non tiene conto dei vincoli previsti dalla legislazione tributaria in merito alla tassazione di alcune poste di netto effettuata in sede di distribuzione delle stesse. Inoltre, per una completa comprensione dei prospetti destinati alla rappresentazione delle indicazioni contenute al punto 7 bis) dell'articolo 2427 del codice civile, si evidenziano le seguenti caratteristiche:

a) Per semplicità espositiva la "possibilità di utilizzazione" viene indicata nella colonna "Possibilità di utilizzazione", servendosi di questa legenda:

- A = per aumento di capitale
- B = per copertura di perdite
- C = per distribuzione ai soci

b) le utilizzazioni per coperture di perdite e per altre ragioni si intendono riferite ai tre esercizi precedenti. Si espongono nel dettaglio le voci che compongono il patrimonio netto:

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	30.000		-
Riserva legale	6.000	B	-
Altre riserve			
Riserva straordinaria	55.499	A, B, C	55.499
Varie altre riserve	1		-
Totale altre riserve	55.500		55.499
Totale	91.500		55.499
Residua quota distribuibile			55.499

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutarî E: altro

Fondi per rischi e oneri

Non sono presenti nel bilancio in commento.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 4 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	454.742
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	97.824
Utilizzo nell'esercizio	44.290
Altre variazioni	0
Totale variazioni	53.534
Valore di fine esercizio	508.276

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2019 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

Non sono presenti debiti di durata residua superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso altri finanziatori	14.655	730	15.385	-	15.385
Debiti verso fornitori	510.407	246.101	756.508	756.508	-
Debiti tributari	140.828	(34.054)	106.774	61.779	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	84.805	9.050	93.855	93.855	-
Altri debiti	1.447.126	266.412	1.713.538	1.710.605	2.933
Totale debiti	2.198.071	488.239	2.686.060	2.622.747	18.318

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte. la voce più rilevante è costituita dal debito verso il Comune di Mantova per euro 469.758.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte).

Tra gli "altri debiti" sono ricompresi i debiti verso il Comune di Mantova per un ammontare pari ad euro 1.461.922.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non sono presenti debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	2.686.060	2.686.060

Ratei e risconti passivi

Non sono presenti nel bilancio in commento.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Variazioni intervenute nel valore della produzione:

A) Valore della produzione			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	5.174.723	5.134.937	39.786
2) var.ni delle rim.ze di prodotti in corso di lav.ne, semilavorati e finiti	0	0	0
3) var.ni dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0
4) incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0
5a) contributi in conto esercizio	0	0	0
5b) altri ricavi e proventi	921	3.442	-2.521
Totali	5.175.644	5.138.379	37.265

Costi della produzione

Variazioni intervenute nei costi della produzione:

B) Costi della produzione			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	15.067	44.884	-29.817
7) per servizi	1.857.744	1.322.525	535.219
8) per godimento di beni di terzi	843.522	1.291.236	-447.714
9.a) salari e stipendi	1.539.445	1.582.437	-42.992
9.b) oneri sociali	421.214	449.887	-28.673
9.c) trattamento di fine rapporto	97.824	97.427	397
9.d) trattamento di quiescenza e simili	0	0	0
9.e) altri costi	0	0	0
10.a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	81.262	66.188	15.074
10.b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	67.262	56.656	10.606
10.c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0	0
10.d) svalutazioni dei crediti compresi nell'att. circ. e delle disp. liquide	0	0	0
11) var.ne delle rim.ze di materie prime, suss.rie, di consumo e merci	24.112	3.150	20.962
12) accantonamenti per rischi	0	0	0
13) altri accantonamenti	0	0	0
14) oneri diversi di gestione	104.696	123.205	-18.509
Totali	5.052.148	5.037.595	14.553

Proventi e oneri finanziari

C) Proventi ed oneri finanziari			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni

15.a) proventi da partecipazioni - imprese controllate	0	0	0
15.b) proventi da partecipazioni - imprese collegate	0	0	0
15.c) proventi da partecipazioni - imprese controllanti	0	0	0
15.d) proventi da partecipazioni - imprese sottop. controllo controllanti	0	0	0
15.e) proventi da partecipazioni - altri	0	0	0
16.a1) altri proventi finanziari - da crediti su imp. controllate	0	0	0
16.a2) altri proventi finanziari - da crediti su imp. collegate	0	0	0
16.a3) altri proventi finanziari - da crediti su imprese controllanti	0	0	0
16.a4) altri proventi finanziari - da crediti su impr. sottop. controllo delle controllanti	0	0	0
16.a5) altri proventi finanziari - da crediti su altre imprese	0	0	0
16.b) da titoli iscritti nelle imm.ni che non costituiscono partecipazioni	0	0	0
16.c) da titoli iscritti nell'att. circ. che non costituiscono partecipazioni	0	0	0
16.d1) proventi diversi dai prec.ti da imprese controllate	0	0	0
16.d2) proventi diversi dai prec.ti da imprese collegate	0	0	0
16.d3) proventi diversi dai precedenti da imprese controllanti	0	0	0
16.d4) prov.ti div. dai preced. da impr. sottop. controllo controllanti	0	0	0
16.d5) proventi diversi	6	137	-131
17.a) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese controllate	0	0	0
17.b) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese collegate	0	0	0
17.c) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese controllanti	0	0	0
17.d) inter. altri oneri fin.ri - v/impr. sottop. controllo controllanti	0	0	0
17.e) interessi ed altri oneri fin.ri - v/altri	77.088	41.387	35.701
17bis) utili e perdite su cambi	0	0	0
Totali	-77.082	-41.250	-35.832

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel bilancio in commento non vi sono elementi di ricavo e/o costo di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Di seguito viene illustrata la composizione delle imposte correnti:

Imposte correnti			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
IRAP	29.575	37.122	-7.547
IRES	15.420	21.721	-6.301
Totali	44.995	58.843	-13.848

Non risultano iscritte imposte differite e anticipate.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Nel prospetto che segue viene indicato il numero medio di dipendenti ripartiti per categoria.

	2019	2018	Media annua
Dirigenti	1	1	1
Quadri	3	3	3
Impiegati	25	27	25,17
Operai	17	16	14,5
Totale	46	47	

La media è stata calcolata considerando le giornate complessivamente lavorate da ciascun dipendente nel corso dell'anno.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

L'assemblea dei soci ha deliberato un compenso a favore dell'amministratore unico per euro 13.500. Con riferimento alle informazioni richieste dall'articolo 2427 cod. civ. numero 16 - bis, così come modificato dal comma 16 dell'art. 37 del d.lgs 39/10, l'incarico di Revisione Legale dei Conti è stata deliberato in data 29 dicembre 2016 dalla Giunta Comunale di Mantova e successivamente, in data 14 febbraio 2017, il Sindaco di Mantova, dott. Mattia Palazzi, ha nominato quale Revisore Unico di Aster s. r.l. con data di decorrenza dalla data di pubblicazione della suddetta nomina e per la durata prevista dallo Statuto della società (tre anni), il dott. Marco Voceri. Infine l'assemblea dei soci, in data 21 aprile 2017, ha ratificato la nomina stabilendo un compenso annuo pari ad euro 10.968,60. Il Revisore Legale, non ha svolto nell' esercizio 2019 altri servizi oltre a quelli sopra indicati e, pertanto, non ha fornito alcun servizio di consulenza fiscale o servizio diverso dalla revisione legale dei conti e non ha avuto alcun corrispettivo aggiuntivo.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non risultano impegni, garanzie e passività potenziali nel bilancio in commento.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non sono presenti nel bilancio in commento.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Le quote sociali sono interamente detenute dal Comune di Mantova. Oltre a quanto già esplicitato in premessa, si riporta il dettaglio dei rapporti patrimoniali ed economici intrattenuti con il socio controllante.

CREDITI	31/12/2019
Fatture da emettere	286.700
Crediti da fatture	526.772

	Totale	813.472
DEBITI		31/12/2019
Debiti per gestione pass		752.201
Debiti per gestione ERP		54.820
	Debiti verso altri	807.021
Debiti per canoni parcheggi		526.494
Note di accredito da emettere		128.407
	Debiti verso fornitori	654.901
	Totale	
COSTI		
Canone Parcheggi rivers. al Comune di MN		526.494
Costi		526.494
RICAVI		
Ricavi servizio navetta Campo Canoa		16.393
Ricavi vendite rif. contr. informatizz.		21.388
Ricavi consulenza informatizzazione		698.607
Ricavi servizio rilevaz. statistiche		36.885
Ricavi gestione orti sociali		8.197
Ricavi manutenzioni orti sociali		4.950
Ricavi gest.sperim.alloggi locaz.tempora		74.324
Gestione servizi mobilità sostenibile		172.490
Ricavi facility management		73.770
Ricavi servizi Creativ lab		23.210

Ricavi parcheggio Mondadori	71.721
Ricavi vari	15.710
Ricavi per attività ERP	156.844
Ricavi servizio recupero morosità ERP	8.197
Ricavi servizio custodia bagni Via Goito	24.590
Ricavi custodia bagni v.lo Bonacolsi	16.393
Ricavo servizio guardiania giardini pubb	98.361
Ricavi servizi contact center	56.352
Ricavi per attività manutenz. immob. ERP	343.755
Ricavi gest. amm.va manutenz. immob. ERP	64.840
Ricavi manutenzioni straordinarie ERP	32.787
Ricavi bilancio partecipativo	19.395
Ricavi real sistema videosorv.	69.450
Ricavi	2.108.611

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sono presenti nel bilancio in commento.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Come noto il fenomeno "Coronavirus" si è manifestato nella Repubblica Popolare Cinese in un periodo molto vicino alla data da sempre utilizzata per la chiusura dei bilanci 2019 e la situazione si è mostrata in repentina evoluzione successivamente al 31 dicembre 2019.

Solo il 30 gennaio 2020 l'International Health Regulations Emergency Committee dell'Organizzazione Mondiale della Sanità ha dichiarato l'esistenza di un fenomeno di emergenza internazionale. Da allora, numerosi casi sono stati diagnosticati anche in altri paesi determinando l'adozione di specifiche decisioni sia in Cina sia negli altri paesi, tra cui l'Italia, man mano che le informazioni erano rese disponibili.

L'Italia, in modo particolare la Lombardia, l'Emilia-Romagna e le Regioni del Nord Ovest sono state caratterizzate da uno sviluppo esponenziale dei contagi e dei decessi.

Il Governo ha emanato una serie di provvedimenti restrittivi non solo delle attività commerciali e produttive ma anche della libera circolazione delle persone per incentivare il c.d. "distanziamento sociale", identificato come principale provvedimento per prevenire la diffusione esponenziale ed ingestibile del contagio.

Tali restrizioni hanno comportato una temporanea limitazione delle attività della società, tali da rendere prudente informare in questa sede che tutte le grandezze economiche, patrimoniali, finanziarie e strutturali della società potrebbero variare nel corso del 2020.

Alla luce della cronologia degli eventi e delle notizie rese disponibili dopo la data di chiusura del bilancio, è tuttavia ragionevole ritenere che l'evento sia, allo stato attuale delle conoscenze e delle incertezze, generalmente classificabile nell'ambito dei fatti intervenuti dopo la data di riferimento del bilancio che non comportano una rettifica (OIC 29).

Si ricorda che l'art. 6, comma 2, D.Lgs. 175/2016, ha disposto l'obbligatorietà per le società "In House" di predisporre idonei programmi di valutazione del rischio di crisi aziendali.

L'Organo Amministrativo di Aster Srl, in ottemperanza a detto obbligo, ha predisposto un programma che, per le dimensioni e l'attività effettivamente svolta, è ritenuto idoneo a soddisfare, anche dal punto di vista sostanziale, le esigenze richieste dalla norma sopra richiamata.

In particolare l'Organo Amministrativo di Aster Srl ritiene che un idoneo programma di valutazione del rischio aziendale debba necessariamente svilupparsi tramite l'utilizzo di più strumenti che la dottrina aziendalistica mette a disposizione degli operatori economici.

In particolare, la società si riferisce al bilancio di esercizio ed agli indici di matrice economica, finanziaria e patrimoniale di seguito riportati. Il valore di detti indici viene valutato in riferimento alla storicità dei dati aziendali e ai valori medi di settore per analogia di mercato e di forma societaria.

Esercizio	2015	2016	2017	2018	2019
Risultato ante imposte	67.040	35.150	38.663	59.534	46.414
Imposte	58.928	31.077	36.840	58.843	44.995
Risultato post imposte	8.112	4.073	1.823	691	1.419

Tabella 2 C.E. riclassificato

Aggregati

Ricavi delle Vendite (Rv)	5.175.644
Produzione Interna (Pi)	1.896.924
VALORE DELLA PRODUZIONE OPERATIVA (VP)	3.278.720
Costi operativi	843.522
VALORE AGGIUNTO (VA)	2.435.198
Costi del personale (Cp)	2.058.483
Costi generali	104.696
MARGINE OPERATIVO LORDO (MOL) - EBITDA	272.019
Ammortamenti e accantonamenti (Am e Ac)	148.523
RISULTATO OPERATIVO - EBIT	123.496
Risultato dell'area patrimoniale	0
Risultato dell'area finanziaria	-77.082
RISULTATO LORDO (RL)	46.414
Imposte sul reddito	44.995
RISULTATO NETTO	1.419

Tabella 3 S.P. riclassificato - Impieghi/Fonti

IMPIEGHI		FONTI	
Liquidità immediate	2.055.326	Passività correnti	2.686.060
Liquidità differite	844.119	Passività consolidate	508.276
Magazzino	2.243		
Attività Correnti	2.901.688	Indebitamento	3.194.336

Immobilizz.materiali	117.292	Patrimonio netto	91.500
Immobilizz.immater.	268.275	Utile d'esercizio	1.419
Immobilizz.finanziarie	0		
Attività fisse	385.567	Mezzi Propri	92.919
Totale impieghi	3.287.255	Totale Fonti	3.287.255

Tabella 4 Indicatori di struttura e situazione patrimoniale

Indicatore

Margine Primario di Struttura -292.648

Mezzi propri - Attivo fisso

Quoziente primario di struttura 0,241

Mezzi propri/Attivo fisso

Margine secondario di struttura 215.628

(Mezzi propri + Passività consolidate) - Attivo Fisso

Quoziente secondario di struttura 1,559

(Mezzi propri + Passività consolidate) / Attivo Fisso

Indicatore

Quoziente di indebitamento complessivo : leverage 34,378

Passività consolidate + Passività correnti / Mezzi propri

Tabella 5 Indicatori di struttura e situazione finanziaria

Indicatore

Margine di tesoreria 215.628

Attivo corrente - Passività correnti

Indice di liquidità corrente 1,080

Attivo corrente/Passività correnti

Margine di disponibilità 213.385

(Attività immediate+Attività differite) - Passività correnti

Indice di liquidità immediata 1,079

(Attività immediate+Attività differite)/Passività correnti

Tabella 6 Indicatori di struttura e situazione economica

Indicatore

ROE - Redditività del capitale proprio 0,015

Risultato netto/Mezzi propri

ROI - Redditività del capitale investito 0,205

Risultato operativo/Totale Impieghi-Passività Correnti)

ROS - Redditività delle vendite 0,024

Risultato operativo/Ricavi delle vendite

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

La società è interamente posseduta dal Comune di Mantova.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Non presenti nel bilancio in commento.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La società è soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Mantova. Il Comune di Mantova, inoltre, trasformando la società in House Providing, ha previsto nel nuovo statuto della società la gestione, con affidamento diretto, di diverse attività.

Azioni proprie e di società controllanti

La Società non possiede, anche per il tramite di società fiduciarie o per interposta persona, azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, e nel corso dell'esercizio non sono stati effettuati acquisti o alienazioni delle stesse.

Partecipazioni comportanti responsabilità illimitata (art. 2361 del codice civile)

Nel bilancio chiuso al 31/12/2019 non sono presenti partecipazioni in società comportanti responsabilità illimitata.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione alle informazioni ex art. 1, comma 125, L.124/2017, si rimanda a quanto indicato nel paragrafo "informazioni sulle operazioni con parti correlate" ed a quanto specificato nel paragrafo relativo alla società che esercita l'attività di direzione e coordinamento.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, le informazioni inerenti la destinazione del risultato dell'esercizio: l'Amministratore Unico propone di destinare l'utile di esercizio pari ad euro 1.419,49 a riserva straordinaria.

Nota integrativa, parte finale

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

L'Amministratore Unico

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Amministratore Unico, Michele Chiodarelli, dichiara che lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e/o la nota integrativa sono redatti in modalità non conforme alla tassonomia italiana XBRL in quanto la stessa non è sufficiente a rappresentare la particolare situazione aziendale, nel rispetto dei principi di chiarezza, correttezza e veridicità di cui all'art. 2423 del codice civile.