

Atto del Dirigente n. 051/2023
Mantova, 13/02/2023

Oggetto: Ripristino impianti elevatore presso immobile Sap e aree comunali. CIG ZA239EDAF1

IL DIRETTORE

Premesso che Aster srl è un'azienda di servizi a totale partecipazione pubblica di proprietà del Comune di Mantova

Premesso che ai sensi dell'art.16 comma 7 del Decreto legislativo 19 agosto 2016, n.175 le società in House sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n.50 del 2016 "Codice dei contratti pubblici"

Premesso che il Comune di Mantova con DCC n° 84 del 20/12/2022 ha approvato il piano industriale 2023-2025 di Aster srl

Premesso la Determina del Comune di Mantova n. 3454 del 22/12/2022 per l'affidamento e assunzione di spesa per le manutenzioni dei beni immobili del servizio abitativo pubblico del Comune di Mantova per l'anno 2023 di € 300.000

Considerata la Determina del Comune di Mantova n. 1203 del 25/05/2021 per l'affidamento della manutenzione degli impianti elevatori del Comune di Mantova per il periodo 2022-2025

Considerato l'art. 36 co.2 lett. a) D.lgs. 50/2016 come modificato dal D.lgs. 32/2019 "Sblocca cantieri" e dal D.L. n. 77 del 31/05/2021 che consente alle Pubbliche Amministrazioni, per affidamenti di importo inferiore a 139.000 euro, di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici

Considerato che a seguito di guasti a seguito di eventi fortuiti e accidentali posti a servizio degli immobili Sap e delle aree comunali, si rende necessario procedere con urgenza alla riparazione dell'impianti fermi, nello specifico:

ELEVATORI IMMOBILI SAP

Impianto	Via
1896197	Via Goia 20
1896193	Piazza S. Leonardo1/V.lo Ospitale 4

ELEVATORI AREE COMUNALI

Impianto	Via
1896199	Via Goia 20
1896196	Piazza S. Leonardo1/V.lo Ospitale 4
1895276	Palazzo Soardi – Suic 4

Considerato che Aster ha provveduto con Atto Amministratore n. 003/2021 del 06/12/2021 ad affidare il servizio di manutenzione, controllo, riparazione, ripristino, fornitura, sostituzione, risoluzione problematiche degli impianti elevatori di proprietà del Comune di Mantova, ivi compreso il mantenimento in efficienza dei presidi e delle attrezzature previste dalla normativa vigente a servizio degli stessi per il periodo 1° gennaio 2022 – 31 dicembre 2023, alla società Schindler Spa

Considerato di richiedere, per tempestività, efficienza ed economicità, un preventivo alla ditta Schindler Spa, dotata di mezzi adeguati e personale specializzato idoneo a svolgere il servizio richiesto, in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art 80 d.lgs. 50/2016, e dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-professionale

Considerato che la ditta Schindler Spa ha presentato offerte congrue in rapporto alla qualità delle prestazioni

Vista la verifica della regolarità del DURC (documentazione agli atti)

Visto il Decreto legislativo 19 agosto 2016, n.175 e il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50

DETERMINA

di affidare il servizio in oggetto a Schindler Spa con sede legale in Via E.Cernuschi n. 1, Milano (MI), C.F. e P.Iva 00842990152, impegnando € 3.138,00 + Iva

Il Direttore
Dott. Ildebrando Volpi