

Atto del Dirigente 190/2023

Mantova, 11/07/2023

Oggetto: Determina a contrarre progetto definitivo-esecutivo e direzione lavori impianto elettrico area Learco Guerra. CIG Z523BDABCD

IL DIRETTORE

Premesso che Aster srl è un'azienda di servizi a totale partecipazione pubblica di proprietà del Comune di Mantova

Premesso che ai sensi dell'art. 16 comma 7 del Decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 le società in house sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n. 36 del 2023 "Codice dei contratti pubblici"

Premesso che il Comune di Mantova con DCC n° 84 del 20/12/2022 ha approvato il piano industriale 2023-2025 di Aster srl

Premesso la Determina del Comune di Mantova n. 1957 del 02/08/2022 per l'affidamento e assunzione di spesa ad Aster di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria

Considerato che Aster srl è incaricata dal Comune di Mantova di provvedere alle manutenzioni dell'area Learco Guerra, tramite Contratto di Servizio sulla base di quanto disposto dal Regolamento Comunale dell'area, approvato con DCC n. 14 del 25/03/2011

Considerato che dai sopralluoghi effettuati dal personale di Aster, sono emerse criticità in merito alla sicurezza impiantistica, con particolare riferimento agli impianti elettrici a servizio dei locali comuni e dei bagni

Considerata la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico del progetto definitivo-esecutivo e della direzione lavori, in particolare l'attività dovrà consistere:

PROGETTO DEFINITIVO – ESECUTIVO - Da consegnare entro il 31 luglio 2023

1. Relazione tecnica.
2. Planimetria con sviluppo degli interventi e particolari costruttivi.
3. Schemi elettrici unifilari.
4. Capitolato tecnico.
5. Piano della manutenzione.
6. Cronoprogramma.
7. Elenco prezzi unitari.
8. Computo metrico.
9. Computo metrico estimativo.
10. Quadro di incidenza della manodopera
11. Analisi prezzi.
12. Quadro economico.
13. Capitolato speciale d'appalto.

aster Agenzia Servizi al Territorio srl Unipersonale
Società in HOUSE del Comune di MANTOVA
Via Imre Nagy, 2/4/6 46100 Mantova
Tel. 0376/263370 – Fax 0376/265021
P.I. e C.F. 02071790204
Rea n. 221907 – capitale versato € 30.000,00
e-mail: info@aster.mn.it web: www.aster.mn.it

DIREZIONE DEI LAVORI

1. Verbali di cantiere.
2. Contabilità a misura.
3. Certificato di regolare esecuzione.

Considerato il costo del servizio stimato in € 21.000,00 +5% EPPI + Iva di legge, per un totale di € 22.050,00 + Iva

Considerato che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria

Considerato di procede direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio di cui all'oggetto in quanto di importo inferiore ad € 140.000 euro, ai sensi dell'art. 62 comma 1 del D.lgs. 36/2023

Considerato l'art. 50 co.1 lett. b) D.lgs. 36/2023 che consente alle stazioni appaltanti, per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, di procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

Considerato l'art. 17, D.lgs. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure "ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"

Considerato che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere

Considerato l'art 21 D.lgs. 36/2023, le attività inerenti al ciclo di vita il ciclo di vita digitale dei contratti pubblici sono gestite, nel rispetto delle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, attraverso piattaforme e servizi digitali fra loro interoperabili, come indicato nell'art 25 del D.lgs. 36/2023

Considerato che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 4 del medesimo, può esser derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto

Considerato che l'operatore economico individuato ha fornito in precedenza un servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione, in considerazione della particolare e delicata situazione dell'area, rispettando i tempi stabiliti, offrendo un prezzo adeguato di mercato

Considerato di procedere, per efficienza, tempestività ed economicità, mediante Trattativa Diretta MePA invitando a presentare offerta il Perito Industriale Enrico Taino, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106

Precisato che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante

Precisato che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico attesta con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno, come indicato dall'art 52 del D.lgs. 36/2023

Dato atto che è stato individuato il Dott. Ildebrando Volpi quale Responsabile Unico del Progetto

Visto il Decreto legislativo 19 agosto 2016, n.175

Visto il Decreto legislativo n. 36/2023

DETERMINA

di procedere con Trattativa Diretta da esplicitarsi sul portale MePA, invitando a presentare offerta il Perito Industriale Enrico Taino, con sede legale in Via Mascagni 10, Bagnolo San Vito (MN), C.F. TNANRC84E17E897U e P. Iva 02333350201, che non dovrà superare € 22.050,00+Iva.

Il Direttore
Dott. Ildebrando Volpi



